

Referat  
Afdelingsbestyrelsesmøde  
**Torsdag den 07-04-2016**

**DAGSORDEN:**

Deltagere: Lars Ulrik Hansen, Marianne Lund, Jytte Nielsen, Jørgen Brøsen, Palle Nielsen, Peter Weng, Jan Vinsløv  
Afbud:

**Dagsorden:**

- Pkt. 1 Valg af referent.**  
LUH skriver lukket referat  
Åbent referat skrives af Peter.
- Pkt. 2 Godkendelse af referat fra sidste møde.**  
Åbent og lukket referat er tidligere udsendt. Ingen kommentarer
- Pkt. 3 Beboerfremmøde**  
Jørgen og Peter orienterer om fremmøde onsdag den 6. april.  
Ingen beboere fremmødt.
- Pkt. 4 Varmemester orienterer.**  
Nye skimmelsager. Et par skimmelsvamp sager samt lidt facadearbejde er på vej. Et par overvågningskameraer udskiftes.  
Der er sat grønne skraldespande op ved legepladserne.
- Pkt. 5 Økonomi.**  
Budget kontrol. – LUH orienterer. Økonomien ser fin ud.
- Pkt. 6 Orientering fra Fritidsudvalg.**  
Udvalg: Palle  
St. Hans bliver afholdt efter traditionen. Pølsevogn, øl og sluch-ice serveres. Bålet tændes ca. 21.30 efter formandens båltale.
- Pkt. 7 Orientering fra Redaktionsudvalg (hjemmeside og Parknyt).**  
Udvalg: Kontaktperson Peter  
Næste deadline er den 25. maj, med omdeling i uge 23, 2016.  
Næste redaktionsmøde den 1. juni 2016, kl. 17.30.  
  
Hjemmeside: Ok.  
  
Facebook: Status efter den første måned er, at der er 19 medlemmer. Ingen opslag endnu.
- Pkt. 8 Orientering fra Selskabslokaleudvalg**  
Udvalg: Kontaktperson Marianne. Intet til punktet.
- Pkt. 9 Orientering fra Flagudvalg:**  
Udvalg: Kontaktperson Jens er stoppet. Jørgen tilbyder sin hjælp og gårdmænd afløser hvis nødvendigt på hverdage..
- Pkt. 10 Vaskeriudvalg:**  
Udvalg: Kontaktperson Jytte.  
Der er kommet ny sæbe som er noget billigere men med samme specifikationer som tidligere.

- Pkt. 11      Fondsudvalg:**  
Udvalg: Kontaktperson Palle.  
Næste møde er den 13. april kl. 19:30, med deltagelse af rådgiver.
- Pkt. 12      Sager til behandling:**
- A: E-sag      Renovering: Opfølgning på udarbejdelse af helhedsplan. Status:**  
Seneste nyt om renoveringssagen.  
Byggeudvalgsmøde afholdt den 4. april, opfølgning. Udmærket møde og planlægning af Beboermøde den 18. april 2016.
- B: B-sag      Beboersager:**  
Intet til referat
- C: E-sag      Erhvervslokalerne:**  
Seneste nyt: LUH orienterer. Der er kommet nye lejere til Triumph Bodega.
- D: E-sag      Træer på Erlingsvej opfølgning siden sidste møde:**  
Vi venter på svar fra kommunen, inspektør rykker 1. marts, hvis vi ikke har fået svar før da.  
Status er at kommunen endnu ikke har svaret på trods af flere rykkere.
- E: B-sag      Parkvandring 7. april 2016 opfølgning:**  
På baggrund af parkvandringen før dette møde laver Martin en liste med opgaver der skal laves over sommer og efterår.
- F: B-sag      Budget 2016/2017:**  
Budgetoplæg er kommet, der var ingen kommentarer. Budgetforslag fremlægges på budgetmøde.
- G: B-sag      Ændring i afdelingsbestyrelsen:**  
Jens Højme stopper af helbredsmæssige årsager i afdelingsbestyrelsen og flagudvalg, men fortsætter i billard klubben.  
Peter Weng, som er 1. Suppleant, indtræder i afdelingsbestyrelsen, og er derfor ikke på valg som suppleant på næste afdelings/budgetmøde.  
Bestyrelsen overvejer at indstille en kandidat til suppleantposten.
- H: B-sag      Styringsdialog 2016:**  
Ingen bemærkninger.
- I: B-sag      Rundvisning for nye beboere 13.4:**  
Jørgen har været rundt med invitationer. Og der er inviteret via hjemmeside og Facebook. Men der er ingen interesse, hvorfor arrangementet er aflyst.
- J: E-sag      Levering af strøm:**  
Ændrede regler for levering af strøm. Lars Ulrik og Jan orienterede om konsekvenserne. Først og fremmest at nye beboere skal vælge el-leverandør.
- K: B-sag      Revideret Årshjul:**  
Årshjul er revideret for så vidt angår ParkNyt.
- L: B-sag      Dialogmøde:**  
10. maj kl. 17.30. Alle deltager.  
Emner til dagsordenen:

Hvad er der sket siden sidst?  
Hvad skal der laves i det kommende år?  
Renoveringen og fremtiden.

**M: B-sag**

**Afdelingsmødet den 18. maj:**

Da Jens Højme har valgt at udtræde af afdelingsbestyrelse og flagudvalg, skal vi have føjet et punkt på dagsordenen til afdelingsmødet den 18. maj 2016:  
Der skal vælges en suppleant til afdelingsbestyrelsen.

**N: B-sag**

**Ændring i udlejningsoversigt:**

Intet til referat.

**O: E/B-sag**

**Opfølgning på fredagspost, mails og hvad der ligger i postkassen op til mødet:**

Ingen bemærkninger.

**Pkt. 13**

**EVT.**

Bestyrelsen overvejer at lave et regelsæt for gaver i f.b.m. jubilæer og fødselsdage.

**Næste afdelingsbestyrelsesmøde er onsdag 4. maj 2016**